



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ४, अंक २३]

बुधवार, नोव्हेंबर २८, २०१८/अग्रहायण ७, शके १९४०

[पृष्ठे २, किंमत : रुपये ६२.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १०३.

अध्यक्षा, प्रादेशिक नियोजन मंडळ तथा जिल्हाधिकारी, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १६.

आदेश

क्रमांक प्रानिमं-कलम १६-नकाशे प्रसिध्दी-९६-२०१८.—

प्रादेशिक योजना बुलडाणा अंतर्गत बुलडाणा प्रदेशातील विकास केंद्र व झालर क्षेत्रात समाविष्ट गावांचे प्रस्तावित जमीन वापर नकाशे (Proposed Land Use Plan) तयार करण्यात आले असून सदर नकाशे दिनांक ३१-३-२०१८ रोजी शासनाच्या राजपत्रात आणि “दैनिक मातृभूमी” व “दैनिक देशोन्नती” या वर्तमान पत्रात दिनांक ७-४-२०१८ रोजी प्रसिध्द करण्यात आले आहेत. त्यावर प्राप्त जनतेच्या हरकती/सूचनांवर दिनांक ३-९-२०१८ ते ५-९-२०१८ रोजी सुनावणी घेण्यात आली आहे. मा. जिल्हाधिकारी, बुलडाणा यांनी दिनांक १४-११-२०१८ च्या पत्रान्वये दिलेल्या निर्देशानुसार विकास केंद्र व झालर क्षेत्राचे प्रस्तावित जमीन वापर नकाशे पुनःश्च प्रसिध्द करण्यात येत आहेत. यापूर्वी ज्या नागरिकांनी प्रसिध्द नकाशावर आपल्या हरकती/सूचना दाखल केल्या आहेत व ज्यांच्या हरकती/सूचनांवर सुनावणी घेण्यात आली आहेत, अशा नागरिकांनी नव्याने सूचना/हरकती दाखल करण्याची आवश्यकता नाही. ज्यांना यापूर्वी हरकत/सूचना घेण्यास संधी मिळाली नाही त्यांना ही संधी देण्यात येत आहे.

वरीलप्रमाणे प्रस्तावित जमीन वापर नकाशे खालील कार्यालयात जनतेसाठी कार्यालयीन वेळेत व कामाच्या दिवशी अवलोकनार्थ उपलब्ध राहतील. तसेच नगर रचनाकार, बुलडाणा यांचे कार्यालयात प्रस्तावित जमीन वापर नकाशांची प्रत/भाग नकाशा आवश्यक शुल्काचा भरणा करून नागरिकांना उपलब्ध करून घेता येईल.

(१) मा. जिल्हाधिकारी, बुलडाणा यांचे कार्यालयात.

(२) मा. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, बुलडाणा यांचे कार्यालयात.

(३) प्रादेशिक नियोजन मंडळ, बुलडाणा द्वारा नगर रचनाकार, बुलडाणा यांचे कार्यालय, प्रशासकीय इमारत बस स्टँड समोर, बुलडाणा, खोली क्र. ७, पहिला माळा, बुलडाणा ४४३००१.

विकास केंद्रात समाविष्ट गावे.— (१) मौ. धाड, ता. बुलडाणा (२) मौ. देऊळघाट, ता. बुलडाणा (३) मौ. पिंपळगाव राजा, ता. खामगाव (४) मौ. सोनाळा, ता. संग्रामपुर (५) मौ. पिंपळगाव काळे, ता. जळगांव, जामोद (६) मौ. वडनेर, ता. नांदुरा (७) मौ. धामणगांव बढे, ता. मोताळा (८) मौ. अमडापुर, ता. चिखली (९) मौ. देऊळगांव मही, ता. देऊळगांव राजा (१०) मौ. डोणगांव, ता. मेहकर, (११) मौ. साखरखेडा, ता. सिंदखेडराजा.

झालर क्षेत्रात/परिसर क्षेत्रात समाविष्ट गावे.— (१) बुलडाणा परिसर :- मौ. सागवन, मौ. सुंदरखेड, मौ. येळगांव, मौ. माळविहीर, मौ. जांभरुण, ता. बुलडाणा (२) खामगाव परिसर :- मौ. खामगांव ग्रामीण, मौ. घाटपुरी, मौ. सुटाळा बु., मौ. सुटाळा खु., मौ. वाडी, मौ. सजनपुरी, मौ. सारोळा, मौ. जनुना, ता. खामगांव, मौ. शेलगांव उजाड, ता. शेगांव (३) मलकापुर परिसर :- मौ. मलकापुर ग्रामीण, मौ. गाडेगांव, मौ. वाकोडी, अ.-एक-अ-१ (१८७५).

मौ. रास्तापुर, ता. मलकापुर (४) मोताळा परिसर :- मौ. बोराखेडी, मौ. सांगळद, ता. मोताळा (५) देऊळगांवराजा परिसर :- मौ. पिंपळनेर, मौ. आंभोरा, मौ. कुंभारी, ता. देऊळगाव राजा (६) संग्रामपुर परिसर:- मौ. तामगांव, ता. संग्रामपुर (७) मेहकर परिसर :- मौ. मेहकर ग्रामीण, मौ. फैजलपुर, मौ. काबरा, ता. मेहकर (८) चिखली परिसर :- मौ. चिखली ग्रामीण, मौ. शेलुद, ता. चिखली.

वरीलप्रमाणे प्रस्तावित जमीन वापर नकाशांवर ज्यांच्या हरकती/सूचना असतील त्यांनी ही नोटीस महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात उपरोक्त कार्यालयात दाखल कराव्यात. सदर हरकती/सूचनांवर प्रादेशिक नियोजन समिती सुनावणी घेईल. त्यावरील अहवाल प्रादेशिक नियोजन मंडळ, बुलडाणा मार्फत मा. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडे सादर करण्यात येईल.

बुलडाणा :
दिनांक २७ नोव्हेंबर, २०१८.

डॉ. निरुपमा डांगे,
अध्यक्षा, प्रादेशिक नियोजन मंडळ, बुलडाणा तथा
जिल्हाधिकारी, बुलडाणा.

भाग १-अ (असा.) (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १०४.

BY CHAIRMAN, REGIONAL PLANNING BOARD & COLLECTOR

UNDER THE PROVISIONS OF SECTION 16 OF THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

ORDER

No. RP-Sec. 16 Plan Publication-96-2018.—

The Proposed Land Use Plans (PLU) for the villages included in the Urban growth centres and fringe areas within the Buldana Region have been published in Government *Gazette* on 31-3-2018 and in daily newspapers 'Matrubhoomi' & 'Deshonnati' on 7-4-2018. Hearing on the received objections/suggestions related to the said plans was given on date 3-9-2018, 4-9-2018 & 5-9-2018. As instructed by Hon. Collector, Buldana *vide* letter dated 14-11-2018, the said proposed land use plans (PLU) are being published afresh. Those who have submitted their objections/suggestions earlier need not submit again. This second opportunity to submit objections/suggestions is being afforded to those who could not avail it before.

The Proposed Land Use Plans are available for inspection to public at the following offices during office hours on working days.

- (1) Collector Office, Buldana.
- (2) Chief Executive Officer, Zilla Parishad, Buldana.
- (3) Office of the Buldana Regional Planning Board C/o Town Planner, Buldana Office, Administrative Building, Buldana.

Objections/suggestions related to the said plans may be submitted in writing to any of the aforesaid offices within 15 days from the date of publication of this notice in Govt. of Maharashtra *Gazette*.

Villages included in Growth Centres.— (1) Dhad, Tq. Buldana, (2) Deulghat, Tq. Buldana, (3) Pimpalgaon Raja, Tq. Khamgaon, (4) Sonala, Tq. Sangrampur, (5) Pimpalgaon Kale, Tq. Jalgaon Jamod, (6) Wadner, Tq. Nandura, (7) Dhamangaon Badhe, Tq. Motala, (8) Amadapur, Tq. Chikhali, (9) Deugaon Mahi, Tq. Deulgaon Raja, (10) Dongaon, Tq. Mehkar, (11) Sakharherda, Tq. Sindhkhed Raja.

Villages included in fringe areas.— (1) Buldana fringe area :- Sagwan, Sunderkhed, Yelgaon, Malvihi, Jambhurun, Tq. Buldana (2) Khamgaon fringe area :- Khamgaon Gramin, Ghatpuri, Sutala Bk., Sutala Kh. Wadi, Sajanpuri, Sarola, Januna, Tq. Khamgaon & Shelgaon Ujad, Tq. Shegaon (3) Malkapur fringe area :- Malkapur Gramin, Gadegaon, Wakodi, Rastapur, Tq. Malkapur (4) Motala fringe area :- Borakhedi, Sanglad, Tq. Motala (5) Deulgaon Raja fringe area :- Pimpalner, Ambhora, Kumbhari, Tq. Deulgaon Raja (6) Sangrampur fringe area :- Tamgaon, Tq. Sangrampur (7) Mehkar fringe area :- Mehkar Gramin, Faijalapur, Kabra, Tq. Mehkar (8) Chikhali fringe area :- Chikhali Gramin, Shelud, Tq. Chikhali.

Hearing on the received objections & suggestions received shall be given by the Planning Committee. The Regional Planning Board, Buldana will thereafter submit a report on the same to Hon. Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune.

Buldana :
Dated the 27th November, 2018.

Dr. NIRUPAMA DANGE,
Chairman, Regional Planning Board, Buldana &
Collector, Buldana.